



Verslag Gangmakerswandeling door de buurt

29 juni 2023



Elke 8 weken praten we elkaar bij over het buurtverbeterplan en het project aan de Apollostraat. Dit kan digitaal, via een bijeenkomst of op een andere leuke manier. Zo houden we elkaar op de hoogte en geen nieuws is ook nieuws. Hierbij een weergave van de dingen die ons opvielen van de gangmakerswandeling van 29 juni jongstleden.

Om 19.30 uur stond het vol in de ruimte van Bewonersorganisatie 110 Morgen, allemaal deelnemers voor de wijkwandeling door 110 Morgen. Diverse onderwerpen werden naar voren gebracht om bij stil te staan;

1. De aanpak van het Minervaplein. Jan Pierweijer heeft namens de bewonersorganisatie in samenspraak met de gemeente budget gekregen om een start te maken met het herontwerp van het Minervaplein met architect Paul van Wijk. Hij heeft al een mooie schets gemaakt. Deze schets staat geagendeerd voor de komende gangmaker!
2. Over de nieuwbouw Apollostraat is verder niets nieuws te melden. Wel is er een aanvulling op het verslag van de gangmaker van 3 mei. In dit verslag staat; "veel aanwezigen zijn enthousiast over het huidige voorstel en de architectuur. Een bewoner die er tegenover woont is het er niet mee eens." Desbetreffende bewoner geeft aan dat er meer mensen zijn die zich niet in het plan kunnen vinden. Ook wil hij weten of het nog mogelijk is om het plan aan te passen.
Habion heeft net zoals op de vorige bijeenkomst aangegeven dat het plan uitgebreid is besproken met een ieder en dat dit plan ingediend gaat worden bij de gemeente. Uiteraard komt er nog een mogelijkheid waarop mensen hun mening naar voren kunnen brengen ofwel een zienswijze kunnen inbrengen. De exacte planning hiervan zal naar een ieder worden verstuurd.
De overige aanwezigen zijn van mening dat de plannen uitgebreid besproken zijn, een ieder hierover heeft mee kunnen praten.

3. De reuringdag op 17 juni die bewonersorganisatie 110 morgen had georganiseerd was een succes! Heb je een lot gekocht, check de nummers van de loten, nog niet alles is opgehaald!
4. Wandeling door de wijk; let ook vooral op de complexen Cliostraat, Achillesstraat, Hera-, Icarus en Medusastraat. Wij gaan hier aan de slag en wij horen graag hoe jullie deze complexen ervaren en wat we hier zouden kunnen doen. Habion werkt dit de komende tijd verder uit en alle meningen zijn welkom uiteraard. Daarnaast kijken we goed naar het vuil op straat. Ca. 5 weken geleden is er een uitgebreide schoonmaakactie vanuit de gemeente geweest en zag de wijk er schoon uit.

Op- en aanmerkingen tijdens de wandeling;

- De straatnaamborden graag schoonmaken. Maakt het erg armoedig. Zie foto links (**actie bespreken met gemeente**) 
- De tegels liggen weer allemaal mooi recht. Vraag is wanneer er weer planten komen en welke planten. Suggestie/voorstel; soort planten en bloemen afstemmen met de bewoners. En bij Icarusstraat kijken of we dit samen met de bewoners kunnen oppakken (**actie bespreken met gemeente, Habion en BO110 Morgen**) 
- Op Apolloveld met krijt aangeven waar de contouren van de nieuwbouw komen. Gaan we doen zodra de exacte maatvoering bekend is (**actie; Karel wil hierbij helpen**).
- De wijk zag er heel schoon uit, op enkele plekken na waar vuil naast de containers lag. Na de schoonmaakactie van enkele weken geleden heeft de 'prikploeg' het schoongehouden. Dit is echt te zien. Sommige leden lopen zelfs iedere dag. Heel veel complimenten voor het prikteam dat de wijk op deze manier schoon en netjes houdt. Echt top! 
- De fietsenstallingen ook schoonmaken / veel groenaanslag (**Actie Habion**), staat armoedig. 
- Sommige stukken openbaar terrein of tuinen liggen er heel slecht bij. Openbaar terrein (**actie gemeente**) en tuinen (**actie Habion, op aanspreken**) 
- Wat betreft de diverse complexen Achilles, Medusa, Hera, Clio en Icarus waren de meningen verdeeld. Positief is het vele groen dat er aanwezig is en de lage huur die men nu heeft. Minder positief was men over de uitstraling van de complexen, die er toch wel verouderd en soms ook verloederd uitzien. Ook het ontbreken van liften wordt als gemis gezien evenals de slechtere kwaliteit van de woning zelf en de installaties. Het was een mooie discussie over de dilemma's: mooie nieuwe kwaliteit woning terugbrengen, betaalbaarheid en diversiteit van woningen sociaal en middenhuur. Zodra helder is wat waar gaat gebeuren wordt dit eerst aan desbetreffende bewoners teruggekoppeld. Dit wordt ergens in het najaar (niet september).

Volgende gangmaker

- 21 september 19.30 uur (Arcadia)



Vooraan op de nieuwsbrief staat een QR code die u meteen op de website van Habion-110 morgen brengt waar alles nog eens terug te lezen is.

**Graag zien we u de dan,
Bewonersorganisatie110 Morgen, gemeente Rotterdam en Habion.**