

## Verslag Werkatelier Apollostraat | 1 juni 2022

Op 1 juni 2022 heeft wederom een werkatelier voor de ontwikkeling van het Apolloveld in 110Morgen plaatsgevonden. Van 11:00 uur tot 12:30 uur is er onder begeleiding van Dura Vermeer stilgestaan de beoogde plattegronden en de Terugkomdag van 2 juni 2022. Vandaag is dan ook de laatste dag van het werkatelier. Er waren 5 omwonenden aanwezig die interesse hebben om op de locatie te wonen en 2 omwonenden die naast het veld wonen.

De doelgroepen die uit de wensen naar voren zijn gekomen is 75% Sociale huur en 25% midden huur. Voor beide doelgroepen zijn de plattegronden getoond en besproken. De plattegrond voor de sociale huurwoningen is ca. 58m<sup>2</sup>. De plattegrond voor de woningen in de midden huur is ca. 70m<sup>2</sup>. Beide woningen zijn voorzien van een ruime badkamer die middels een schijfdeur een directe verbinding heeft met de slaapkamer. De slaapkamer heeft eveneens middels een schijfdeur een verbinding met de woonkamer. Beide woningen zijn voorzien van een 2<sup>e</sup> toilet voor bezoekers. De woningen voldoen aan het keurmerk Woonkeur. De woning van 70m<sup>2</sup> heeft een tweede slaapkamer. Door een bewoner werd nog voorgesteld de 2<sup>e</sup> slaapkamer iets kleiner te maken waardoor de woonkamer groter kan worden.

Verder hebben we de concept presentatie voor de terugkomdag op 2 juni doorgenomen. Hiermee maken we inzichtelijk wat er de afgelopen 8 weken in het werkatelier gedaan is. Graag hadden we iets verder in het proces gekomen maar de Gemeente heeft aangegeven de voorliggende modellen integraal en zorgvuldig te willen bespreken, dus naast Stedenbouw ook nu met de afdelingen Verkeer en Landschap.

In de presentatie komen de onderstaande punten aan de orde;

1. opening / doel
2. aanleiding nieuwbouw Apollostraat
3. terugblik op de wensen van 7 april 2022
4. wat vonden we van het werkatelier
5. het proces van week tot week
6. Stedenbouw / Gemeente
7. Duurzaamheid
8. Ontmoeten
9. Vervolg
10. Ziet u uw wensen terug?
11. Buurtverbeterplan

Na de terugkomdag op 1 juni zal er elke 8 weken een gangmakers-moment zijn. Middels een bijeenkomst, nieuwsbrief of een gezellige activiteit houden we u op de hoogte van de ontwikkelingen en voortgang.

