



Nieuwsbrief

Editie 8 februari 2022

Buurtverbeterplan 110-Morgen

Klaar voor actie in de wijk!

De afgelopen periode is enthousiast gewerkt aan het Buurtverbeterplan voor de wijk 110-Morgen. Al dat werk leverde superveel op om de buurt de komende jaren nog mooier te maken. In deze nieuwsbrief kunt u lezen wat er afgelopen maanden in gang is gezet. Daarnaast hebben we nieuws over de aangekondigde Gangmaker (die gaan we verzetten, met een goede reden).

Gangmaker niet op 10 februari, we willen elkaar weer gewoon ontmoeten

Om daar maar meteen mee te beginnen. We stellen de Gangmaker van komende donderdag 10 februari uit tot een nader te noemen datum. Dat heeft met corona te maken. We willen er graag een fysieke bijeenkomst van maken, zodat we elkaar recht in de ogen kunnen kijken. Daarom wachten we nog even de komende persconferentie af en plannen we daarna weer een Gangmaker.

Betekent wel dat u met deze nieuwsbrief weer helemaal bij bent. Alles staat hier in.

Wilt u meer weten? Meld het dan aan ons: mail woonservice@habion.nl, of via telefoonnummer 010-422 80 60.

Presentatie Buurtverbeterplan aan rayonberaad

Het stuk gaat nu langs allerlei belangrijke instanties, beraden en commissies alvorens het definitief wordt gemaakt. Dat is heel spannend. In januari was dat het Rayonberaad. Uiteindelijk zal ook de wethouder oordelen.

Belangrijk succes: Speeltuinvereniging weer open

Eind 2021 deed de situatie zich voor dat de speeltuinvereniging 110-Morgen vanwege het stoppen van verschillende bestuursleden zou moeten worden gesloten. Door snel schakelen van de verschillende wijkpartners en een krachtige bewonersorganisatie, heeft de bewonersorganisatie 110-Morgen het bestuur van de speeltuin overgenomen. De praktische uitvoering (openstelling en programmering) wordt geleverd door Thuis-Op-Straat, die hier ook een basis in de wijk heeft. In december is door alle



partijen, het scheidend bestuur, het bestuur van de bewonersvereniging en Thuis-Op-Straat alles-op-alles gezet om de wisseling van het bestuur, de aanpassingen aan het speeltuingebouw, financiële en juridische zaken en een start van een nieuwe programmering per 1 januari te realiseren. En dat is gelukt!!! De nieuwe naam is de Speeltuin en kinderkamer 110-Morgen. Een plek die een belangrijke rol zal gaan vervullen in de wijk en in het buurtverbeterplan om jonge en oudere kinderen en hun ouders te bereiken.

En er zijn meer activiteiten uit het Buurtverbeterplan die al worden gedaan

- Diverse straten worden opnieuw bestraat, hier blijft aandachtspunt voor komende jaren
- Maatregelen worden getroffen voor veiligheid in Arcadia
- Er is mogelijk een aanbieder voor bokslessen oudere jeugd
- De samenwerking tussen diverse bewoners, TOS, DOCK, Habion, BO, Gemeente is verbeterd. Dankzij de bijeenkomsten van het plan.
- Er is een prikgroep gevormd. Niet om te vaccineren, maar om de straten schoon te maken
- Centrale communicatie via gezamenlijke website voor de buurt : <https://110morgen.habion.nl/>

Oproep: wie doet er mee?

En vooruit, meteen een oproep: wie doet er nog meer mee? Zit er iets leuks tussen voor u? U kunt zich voor een groep aanmelden en samen met ons aan de slag gaan om de wijk nog mooier te maken!. De komende Gangmaker staat in het teken van actie; we gaan aan de slag (en niet overleggen).

We hebben hieronder op een rijtje gezet wat er nog meer gaat gebeuren of al plaatsvindt. Of misschien heeft u dit op een van de bijeenkomsten juist aangegeven.

Wonen in duurzame en toekomstbestendige woning

- Onderhoud en beheer: Inventarisatie schimmelproblematiek, conditiemetingen woningen, meldingsbereidheid vergroten onderhoudsproblemen
- Duurzaamheid: verspreiden energiebox, communicatie subsidiemaatregelen, vergroten levensbestendigheid
- Toewijzing woningen
- Gevarieerd woningaanbod: nieuwbouw Apollostraat (+toekomstige ontwikkelingen)



Samenwonen/samenleven: aanjagen van verbinding in de buurt

- Levendigheid Minervaplein vergroten bijvoorbeeld door "markt"
- Kunst- en cultuuractiviteiten
- Combineren Thuis-op-straat en Thuismaken
- Ludieke acties en activiteiten
- Openhouden en gerichte programmering speeltuin 110-morgen
- Verbetering communicatie over sociale activiteiten in de buurt
- Straataanpak vanuit met alle sociale partners

Een aantrekkelijke buitenruimte voor jong en oud

- Verzakkingen aanpakken: Wijkscouwen, communicatie over herbestratingen, integrale gebiedsaanpak (relatie met ontwikkelingen warmtenet en vastgoed Habion)
- Sport en spel: inventariseren wensen, faciliteren activiteiten oudere jeugd in speeltuin (bokslessen) en verruiming activiteiten TOS
- Bestrijden verrommeling: aanpak naastplaatsingen en prikgroep
- Tegengaan overlast dieren (ratten en ganzen)



Een veilig gevoel in een veilige buurt

- Aanpak hangjeugd en onveilig gevoel: Opzet buurtmoeders/buurtpreventie, spreekuur wijkagent, breder veiligheidsoverleg, aanpak overlast in Arcadia veroorzaakt door bewoners
- Drugsoverlast
- Meldingsbereidheid vergroten
- Verkeersveiligheid Minervaplein

Een goed en bereikbaar 110-Morgen

- Verbetering OV: Verruiming avondbediening belbus en mogelijkheden wijkbusinzet RET
- Parkeren: tegengaan fout parkeren
- Aanpak problematiek foutparkeren deelvervoer

Tijdpad

- 15 februari advies gebiedscommissie
- 23 februari stafoverleg wethouder
- Eind februari, begin maart officieel moment start uitvoering buurtverbeterplan
- Hopelijk ergens in februari of maart: de Gangmaker.

Hoe blijft u op de hoogte?

Als u uw adresgegevens, e-mailadres en telefoonnummer opgeeft, houden we u op de hoogte van de vorderingen van de plannen. Dat kan in de vorm van deze nieuwsbrief zijn of een mailtje.

Kijk ook op de website <https://110morgen.habion.nl>. Hierop vindt u de meest actuele informatie.

Meer weten?

Neem contact op met: woonservice@habion.nl, bereikbaar via telefoonnummer 010-422 80 60

